

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције
Стевана Брановачког 3
21101 НОВИ САД
БРОЈ: XXIV-405-5/25-156
ДАТУМ: 05 JAN 2020
Сектор: Јавне набавке
Одељење: Јавне набавке
Лице: БС

На основу члана 146. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 91/2019 и 92/2023), в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције, доноси

О Д Л У К У
О ДОДЕЛИ УГОВОРА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ЗА

ИЗГРАДЊУ КАНАЛИЗАЦИЈЕ ОТПАДНИХ ВОДА ЈУЖНО ОД КАНАЛА Т-803 ДО
УЛИЦЕ БРАНКА ЋОПИЋА У НАСЕЉУ АДИЦЕ У НОВОМ САДУ

ДОДЕЉУЈЕ СЕ УГОВОР О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ понуђачу „**IMPERIAL BUILDINGS**” ДОО **НОВИ САД**, Улица Ђорђа Зличића број 22, са учесником у заједничкој понуди „**ГЕОТЕХНИКА НС**” ДОО **НОВИ САД**, Улица Железничка број 8 и са подизвођачем ДОО „**ПУТ-ИНВЕСТ**” **НОВИ САД**, Улица Георгија Кнежевића број 3 (асфалтерски радови).

Са понуђачем „**IMPERIAL BUILDINGS**” ДОО **НОВИ САД**, закључити уговор на износ од **125.651.589,30** динара, са роком за извођење радова **180** календарских дана и гарантним роком за изведене радове **3** године, у складу са ценама из понуде понуђача број: **1218-1/25** од **23.12.2025.** године и осталим условима из конкурсне документације које је понуђач прихватио.

Средства за предметне радове предвиђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину и то:

Редни број ЈН		0063
Број објекта		3286
Број активности		3577
Економска класификација		5112
Потребна средства		125.651.589,30
ПДВ		25.130.317,86

Плаћање обавеза које доспевају у текућој и у наредној/им години/ама, биће вршено највише до износа средстава одобрених за те буџетске године и у складу са динамиком реализације предметног објекта.

Образложење

Јавна набавка је предвиђена у Плану набавки за 2025. годину: Изградња канализације отпадних вода јужно од Канала Т-803 до Улице Бранка Ћопића у насељу Адице у Новом Саду, редни број јавне набавке 0063.

Јавни позив објављен је на Порталу јавних набавки под бројем 2025/S F02-0044366 дана 19.11.2025. године, а истог дана је јавни позив објављен и на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа.

Процењена вредност јавне набавке износи 125.696.997,38 динара.

Предметна јавна набавка обухвата изградњу канализационе мреже са црпном станицом, као и опремање те исте црпне станице. Предметну јавну набавку није могуће обликовати у више партија, јер сви делови изградње и опремања чине јединствену технолошку целину. Појединачни делови не би могли бити независни и функционални. Предмет јавне набавке није могуће обликовати у више партија због унификације опреме која се набавља и користи, као и због саме сложености процеса извођења радова. Сви делови изградње и опремања чине јединствену технолошку целину.

Комисија именована Одлуком о спровођењу поступка јавне набавке в.д. Начелника број: XXIV-405-5/25-156 од 17.11.2025. године, извршила је јавно отварање понуда дана 23.12.2025. године и констатовала да је Наручиоцу у року за подношење понуда за наведене радове благовремено достављена 1 (једна) понуда и то:

1. „IMPERIAL BUILDINGS” ДОО НОВИ САД, Улица Ђорђа Зличића број 22, са учесником у заједничкој понуди „ГЕОТЕХНИКА НС” ДОО НОВИ САД, Улица Железничка број 8 и са подизвођачем ДОО „ПУТ-ИНВЕСТ” НОВИ САД, Улица Георгија Кнежевића број 3 (асфалтерски радови), понуда број: 1218-1/25 од 23.12.2025. године, на износ од 125.651.589,30 без ПДВ-а, са роком за извођење радова 180 календарских дана и гарантним роком за изведене радове 3 године.

Комисија је констатовала да није утврђен сукоб интереса између Наручиоца и привредних субјеката, нити повезаних лица представника Наручиоца. Комисија је такође констатовала да је део понуде понуђача, у складу са чланом 45. став 3. тачка 5. ЗЈН, који се не може доставити електронским путем а који се односи на средство обезбеђења за озбиљност понуде (банкарска гаранција), достављен у оригиналу, благовремено, путем писарнице Наручиоца, до времена дефинисаног од стране Наручиоца у Конкурсној документацији.

Након детаљног прегледа горе наведене понуде и извршене рачунске контроле, Комисија је констатовала да понуда понуђача „IMPERIAL BUILDINGS” ДОО НОВИ САД одговара свим условима из Закона и Конкурсне документације, те је проглашена **прихватљивом**.

Критеријум за доделу уговора је најнижа понуђена цена.

Табеларни приказ понуде је следећи:

	ПОНУЂАЧ	понуђена цена (динара)	рок за извођење радова (кал. дана)
1.	„IMPERIAL BUILDINGS” ДОО НОВИ САД	125.651.589,30	180

Комисија је утврдила да је понуђач „IMPERIAL BUILDINGS” ДОО НОВИ САД, уз понуду доставио и доказе о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, те исте није захтевала у складу са чланом 119. ЗЈН-а. Понуђач је достављеним доказима потврдио да испуњава критеријуме за квалитативни избор привредног субјекта.

На основу напред наведеног одлучено је као у изреци.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке, понуђач може да поднесе захтев за заштиту права у року од 10 дана од дана објављивања на Порталу јавних набавки одлуке наручиоца којом се окончава поступак јавне набавке, у складу са одредбама Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 91/19 и 92/23).



Чланови Комисије:

1. Јасмина Грбовић, председник *ЈА*
2. Миља Ћирак, члан *М*
3. Билјана Нешковић, члан *Н*
4. Дијана Дугоњић, члан *Д*
5. Милан Радић, члан *Р*
6. Душица Бујанић Патрногић, члан *Б*
7. Владимир Батањски, члан *Б*
8. Владимир Станисављевић, члан *В*
9. Владан Мишић, члан *В*

Доставити:

- Архиви
- Сектору за јавне набавке

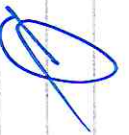
IZVEŠTAJ O POSTUPKU

Datum kreiranja izveštaja: 30.12.2025 10:02:23

Podaci o postupku

Naziv postupka	Izgradnja kanalizacije otpadnih voda južno od Kanala T-803 do Ulice Branka Ćopića u naselju Adice u Novom Sadu
Ref. broj	0063
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Broj i datum odluke o sprovođenju	XXIV-405-5/25-156, 17.11.2025
Procenjena vrednost	125.696.997,38
Tehnika	
CPV	45232151-Radovi na obnovi vodovodne mreže
Kratok opis nabavke	
Podeljen u partije	NE
Obrazloženje zašto predmet nije podeljen u partije	Predmetna javna nabavka izgradnje kanalizacije otpadnih voda južno od Kanala T-803 do Ulice Branka Ćopića u naselju Adice obuhvata izgradnju kanalizacione mreže sa crnom stanicom, kao i opremanje te iste crpne stanice. Ova javna nabavka nije oblikovana po partijama jer svi delovi izgradnje i opremanja čine jedinstvenu tehnološku celinu. Pojedinačni delovi nebi mogli biti nezavisni i funkcionalni. Predmet javne nabavke nije moguće oblikovati u više partija zbog uniflikacije opreme koja se nabavlja i koristi , kao i zbog same složenosti procesa izvođenja radova.
Broj oglasa	2025/S F02-0044366
Vrsta oglasa	Javni poziv
Objavljeno	19.11.2025
Rok za podnošenje	23.12.2025 11:00:00

Članovi komisije za javnu nabavku

Ime i prezime	
Dijana Dugonjić, član	
Milan Igić, zamenik člana	
Milan Radić, član	
Duška Bujanić Patrnogić, član	
Zoran Pavlov, zamenik člana	
Vladimir Batanjski, član	
Vladimir Stanisavljević, član	

Miroslav Ankić, zamenik člana
Vladan Mišić, član <i>MM</i>
Siniša Kecman, zamenik člana
Jasmina Grbović
Milja Ćirak <i>medusa</i>
Marko Aleksić <i>Marko Aleksić</i>
Biljana Nešković

Podaci o predmetu / partijama

Naziv partije	Izgradnja kanalizacije otpadnih voda južno od Kanala T-803 do Ulice Branka Ćopića u naselju Adice u Novom Sadu
Kriterijum za dodelu ugovora na osnovu	Cene
Zahtevi nabavke	
<i>Naziv zahteva</i>	
ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA	
GARANTNI ROK ZA IZVEDENE RADOVE	

Podaci o otvaranju

Datum i vreme otvaranja: 23.12.2025 11:00:00

Elektronsko otvaranje ponuda završeno u: 23.12.2025 11:02:05

Broj pristiglih ponuda / prijava1				
Ponuđač	Oblik ponude	Oznaka / broj ponude	Podizvođači	Datum i vreme podnošenja
GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD, Železnička 8, 21000, Novi Sad, Srbija;IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD, BORDA ZLIČIĆA, 22, 21000, Novi Sad, Srbija	Grupa ponuđača	1218-1/25	DA	23.12.2025. 10:08:38
Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala: DA				
Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno: DA				
Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:	Datum i vreme prijema	Opis prinijetog dela		
	23.12.2025. 09:04:00	Komisija Naručioca je u skladu sa članom 45.stav 3 tačka 5 Zakona o javnim nabavkama zahtevala konkursnom dokumentacijom da ponuđači dostave original garancije za ozbiljnost ponude na pisarnicu Naručioca najkasnije do roka za podnošenje ponuda.		

Analički prikaz podnetih ponuda

Podaci o ceni				Ostali zahtevi			
Ponuđač	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	GARANTNI ROK ZA IZVEDENE RADOVE [godina]	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude	ROK ZA IZVODENJE RADOVA [kalendarski dan]
GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD;IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD	125651589.30	150781907.16	RSD	3.00	Izvedene radove Naručilac će plaćati Izvođaču radova na osnovu elektronske fakture. Elektronske fakture i specifikaciju izvedenih radova, Izvođač radova ispostavlja mesečno i dostavlja Naručiocu specifikaciju izvedenih radova u 5 (pet) primeraka najkasnije do 5-og u mesecu za protekli mesec. Specifikaciju izvedenih radova, Nadzorni organ dužan je da overi u roku od 8 dana od	60	180.00

					dana prijema iste, a Naručilac da isplati elektronsku fakturu u roku od 45 dana od dana prijema elektronske fakture.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Analiitički prikaz ponuda nakon dopuštenih ispravki

Podaci o ceni			Ostali zahtevi				
Ponuđač	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	GARANTNI ROK ZA IZVEĐENE RADOVE [godina]	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude	ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA [kalendarski dan]
GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD;IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD	125651589.30	150781907.16	RSD	3.00	Izvedene radove Naručilac će plaćati Izvođaču radova na osnovu elektronske fakture. Elektronske fakture i specifikaciju izvedenih radova, Izvođač radova ispostavlja mesečno i dostavlja Naručiocu specifikaciju izvedenih radova u 5 (pet) primeraka najkasnije do 5-og u mesecu za	60	180.00

Sukob interesa koji je utvrđen i mere koje su povodom toga preduzete	Za predmetnu javnu nabavku nije utvrđen sukob interesa
Dodatni podaci / Napomena	

Ponuđač	Rang	Obrazloženje ranga	Bira se
GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD;IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD	1	Cena ponude: 125.651.589,30 RSD	DA

Obrazloženje izbora

Na osnovu svega navedenog Komisija konstatuje da je prihvatljiva ponuda Ponuđača „IMPERIAL BUILDINGS” DOO NOVI SAD i predlaže da Naručilac donese odluku o dodeli ugovora ponuđaču „IMPERIAL BUILDINGS” DOO NOVI SAD sa učesnikom u zajedničkoj ponudi „GEOTEHNIKA NS” DOO NOVI SAD i podizvođačem DOO „PUT – INVEST” NOVI SAD; ponuda br. 1218-1/25 od 23.12.2025. godine, na iznos od 125.651.589,30 (bez PDV-a), sa rokom za izvođenje radova od 180 kalendarskih dana i garantnim rokom za izvedene radove od 3 godine.

Podaci o članovima grupe izabranog ponuđača i delovima koje će izvršavati članovi

Grupa ponuđača	Član grupe	Vrednost ili procenat dela koji će izvršavati	Predmet ili količina koji će izvršavati
Grupa: IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD - nosilac, GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD - član	IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD	86%	Pripremi radovi, zemljani radovi, tesarški radovi, instalaterski radovi, betonski radovi, bravarski radovi, armirački radovi, hidromašinski radovi, elektro radovi i ostali radovi na izgradnji kanalizacije otpadnih voda
	GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD	1%	Geodetski radovi

Podaci o podizvođačima ponuđača koji se izabire i delovima koje će izvršavati

Ponuđač	Podizvođač	Vrednost ili procenat dela koji će izvršavati	Predmet ili količina koji će izvršavati
Grupa: IMPERIAL BUILDINGS DOO NOVI SAD - nosilac, GEOTEHNIKA NS DOO NOVI SAD - član	DOO PUT-INVEST NOVI SAD	13%	Asfaltni radovi

