

На основу члана 128. став 2. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), а у вези са расподелом средстава предвиђених у Одлуци о привременом финансирању Града Новог Сада од 1. јануара до 31. марта 2025. године („Службени лист Града Новог Сада”, број 66/24), Градско веће Града Новог Сада, на 50. седници од 16.01.2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О НАЧИНУ ФИНАНСИРАЊА РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ПЕРИОДУ ПРИВРЕМЕНОГ ФИНАНСИРАЊА ГРАДА НОВОГ САДА ОД 1. ЈАНУАРА ДО 31. МАРТА 2025. ГОДИНЕ

I. Овим решењем утврђује се начин финансирања радова на уређивању грађевинског земљишта у периоду привременог финансирања Града Новог Сада од 1. јануара до 31. марта 2025. године и распоређују средства планирана Одлуком о привременом финансирању Града Новог Сада од 1. јануара до 31. марта 2025. године („Службени лист Града Новог Сада”, број 66/24) (у даљем тексту: Одлука).

II. Од 1. јануара до 31. марта 2025. године финансираће се: радови на припремању земљишта, радови на комуналном опремању земљишта, као и трошкови реализације инвестиција и извршења судских одлука.

III. За финансирање радова на уређивању грађевинског земљишта од 1. јануара до 31. марта 2025. године планирају се средства у укупном износу од 2.299.209.643,62 динара, и то према изворима прихода:

1.	Општи приходи и примања буџета	1.024.461.588,80	динара
2.	Трансфери од других нивоа власти	415.002.111,00	динара
3.	Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година	810.135.042,82	динара
4.	Неуtroшена средства трансфера од других нивоа власти	49.610.901,00	динара
УКУПНО:		2.299.209.643,62	динара

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:

I.	Радове на припремању земљишта	1.197.932.925,02	динара
II.	Радове на комуналном опремању земљишта	819.068.303,60	динара
III.	Трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука	282.208.415,00	динара
УКУПНО:		2.299.209.643,62	динара

Градоначелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градоначелник), на предлог Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа), утврдиће приоритете у извршавању предвиђених радова.

Радови на уређивању грађевинског земљишта, чије финансирање није предвиђено, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених овим решењем.

У случају потребе може се приступити изради просторно урбанистичке документације, која није предвиђена у глави I Радови на припремању земљишта, тачка 1. Планска документа и истражни радови, подтачка 1.1 Просторно урбанистичка документација, у оквиру укупно предвиђених средстава за ову намену, о чему одлучује Градско веће Града Новог Сада, на предлог Градске управе.

У случају одобравања промене апропријација у Одлуци, у складу са законом, Градско веће Града Новог Сада извршиће, у складу са актом којим је одобрена промена апропријације, по образложеном предлогу Градске управе, измене у овом решењу.

IV. Градска управа задужена је за реализацију предвиђеног начина финансирања радова на уређивању грађевинског земљишта од 1. јануара до 31. марта 2025. године.

V* РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОД 1. ЈАНУАРА ДО 31. МАРТА 2025. ГОДИНЕ

A. РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	1.197.932.925,02
<u>1</u>	<u>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ</u>	<u>49.860.982,20</u>
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	43.600.000,00
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	4.760.982,20
1.4	ИНЖЕЊЕРСКО-ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА	1.500.000,00
<u>2</u>	<u>ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>1.116.727.142,82</u>
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	1.110.135.042,82
2.2	РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	6.592.100,00
<u>3</u>	<u>ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ</u>	<u>31.344.800,00</u>
3.1	ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФО СТАНИЦА	31.344.800,00
II.	РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	819.068.303,60
<u>1</u>	<u>КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>412.192.440,70</u>
П 3	ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА	14.789.680,00
П 7	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ	3.300.000,00
П 8	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ	2.770.000,00
П 9	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ	3.626.720,00
П11	АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ	3.153.188,00
П19	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ	6.400.000,00
П23	РЕКОНСТРУКЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ФУТОШКОГ ПАРКА	223.949.111,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	153.643.741,70
1.2	МОСТОВИ	560.000,00
<u>2</u>	<u>ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>630.000,00</u>
<u>3</u>	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>90.455.524,60</u>
3.2	ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	21.863.800,00

3.3	МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ	67.038.124,60
3.5	ПРОЈЕКАТ ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ	195.600,00
3.6	СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА	1.358.000,00
<u>4</u>	<u>ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>268.219.372,30</u>
4.1	ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ	178.539.214,00
4.2	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА	89.680.158,30
<u>5</u>	<u>РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА</u>	<u>45.272.300,00</u>
<u>6</u>	<u>ПРОЈЕКТНО -ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА</u>	<u>2.298.666,00</u>
III.	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА	282.208.415,00
<u>1</u>	<u>ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА</u>	<u>22.208.415,00</u>
1.1	ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА	6.128.750,00
1.2.	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	16.079.665,00
<u>2</u>	<u>ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА</u>	<u>260.000.000,00</u>
2.1	НАКНАДА ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА	260.000.000,00
УКУПНО:		2.299.209.643,62

Б. ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	1.197.932.925,02
<u>1</u>	<u>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ</u>	<u>49.860.982,20</u>
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	43.600.000,00

ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

- План генералне регулације градске магистрале од Руменачког пута до Државног пута IА реда ознаке А1 (Међународни пут ознаке Е-75) у Новом Саду
- План генералне регулације дела трасе Државног пута IIA реда ознаке 100 (деоница поред светишта Мајке Божије Текијске) у Петроварадину
- Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Футог (локалитет Горњег старог гробља уз Улицу Раде Кондића)
- Измене и допуне Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (локалитет саобраћајних прикључака између државних путева)
- Измене и допуне Плана генералне регулације Алмашког краја у Новом Саду (локалитет Алмашка црква и др.)
- Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет комплекса СПЦ Св. Симеон Мироточиви)
- План детаљне регулације линијског центра дуж Улице цара Лазара у Футогу
- План детаљне регулације линијског центра дуж Улице царице Милице у Футогу
- Измене и допуне Плана детаљне регулације Кинеске четврти са Чешким магацином у Новом Саду (локалитет уз Сунчани кеј)
- Измене и допуне Плана генералне регулације старог градског центра и подручја Малог Лимана у Новом Саду (локалитет ул. Радничка бр. 18)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације спортског центра у Футогу (усаглашавање правила уређења и грађења)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици (усаглашавање правила уређења и грађења и др.)
- Мерење подземних вода

УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

- Израда услова и мера заштите за потребе просторно-планске документације на територији Града Новог Сада

1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	4.760.982,20
-----	--	--------------

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Приступ перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова
-

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања
- Израда пројекта геолошких истраживања и хидрогеолошких истраживања у парку код Ранжирне станице
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова

1.4 ИНЖЕЊЕРСКО - ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА 1.500.000,00

- Пијезометарска и инклинометарска опажања на територији Града и приградских насеља

2 ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА 1.116.727.142,82

2.1 РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА 1.110.135.042,82

- Територија града Новог Сада (Јавно градско земљиште)
- Територија града Новог Сада (Споразуми који се закључују пред Управом за имовину и имовинско-правне послове)
- Територија града Новог Сада (Накнада за грађевинске објекте и засаде)
- Територија града Новог Сада (Накнада за грађевинске објекте и засаде по судским одлукама)
- Територија града Новог Сада (Накнада за земљиште по судским одлукама)
- Продужетак Улице ратних војних инвалида (од Омладинске до Иве Лоле Рибара) у Ветернику
- Улица Јернеја Копитара
- Колубарска улица са приступом из улица Аркадија Варађанина и Дечанске
- Регионална депонија
- Транцамент - Војска
- Ветерник -Улица Боре Ханауске са припадајућим улицама
- Радна зона Каћ
- Дом културе у насељу Степановићево

2.2 РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА 6.592.100,00

- Трошкови искључења и измештање индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
- Обезбеђивање непокретности до привођења локалитета намени (уклањање објеката и грађевински радови) на територији Града Новог Сада

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)

3 ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ 31.344.800,00

3.1 ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФО СТАНИЦА 31.344.800,00

- Каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији Града Новог Сада
- Измештање и етажирање инфрасруктурних инсталација на територији Града Новог Сада
- Трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Услуга реализације уговора о регулисању међусобних односа за потребе извођења радова на измештању ДВ 110КВ за потребе проширења регионалне депоније у Новом Саду
- Измештање далековода за потребе Регионалне депоније са израдом техничке документације
- Каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији Града Новог Сада
- Измештање и етажирање инфрасруктурних инсталација на територији Града Новог Сада
- Трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада

II. РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА 819.068.303,60

1 КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ 412.192.440,70

П 3 ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА 14.789.680,00

ГРАДСКО ЈЕЗГРО НОВОГ САДА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

П 7 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ 3.300.000,00

ЗГРАДА РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈЕ ВОЈВОДИНЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

П 8 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ 2.770.000,00

БЕГЕЧ - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

П 9 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ 3.626.720,00

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

- Изградња објеката инфраструктуре

П11 АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ 3.153.188,00

АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

П19 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ 6.400.000,00

РУМЕНКА - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

П23 РЕКОНСТРУКЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ФУТОШКОГ ПАРКА 223.949.111,00

ФУТОШКИ ПАРК

- Изградња објеката инфраструктуре – пројекат LIID

1.1 ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА 153.643.741,70

БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА - НОВИ САД - РУМЕНКА - ИРМОВО - КИСАЧ – ЧЕНЕЈ

- Изградња објеката инфраструктуре - пројекат LIID

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

ПРОСТОР НА УГЛУ УЛИЦА ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА, ВЛАДИКЕ ПЛАТОНА И ЈОВАНА ЂОРЂЕВИЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

-Техничка документација

- Изградња објеката инфраструктуре

СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ - Од Велебитске улице до Змајевачког пута

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

1.2 МОСТОВИ 560.000,00

СЕНТАНДРЕЈСКИ МОСТ - на путу М-22.1 (преко канала ДТД)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

2 ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

630.000,00

ЈАВНЕ ГАРАЖЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ШКОЛСКА ДВОРИШТА И ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ - ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ШКОЛСКА ДВОРИШТА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ХРАМ ПРЕНОСА МОШТИЈУ СВЕТОГ САВЕ (БИСТРИЦА)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БУДИСАВА - ОСНОВНА ШКОЛА "ИВО АНДРИЋ"

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3 ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

90.455.524,60

3.2 ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

21.863.800,00

ГРАДСКА КУЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА И ПРИГРАДСКА НАСЕЉА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА – АДАПТАЦИЈА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА – ДЕКОРАТИВНО ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА ОБЈЕКТА ОД ЗНАЧАЈА И МОСТОВА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

УСПЕНСКА ЦРКВА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ХРАМ СВЕТА ТРИ ЈЕРАРХА (АЛМАШКИ ХРАМ)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИНСКА ТВРЂАВА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3.3 МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ

67.038.124,60

ДЕЧИЈА ИГРАЛИШТА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка и уградња опреме и подлоге

СПОРТСКИ И РЕКРЕАЦИОНИ ТЕРЕНИ

- Уређивање простора
- Уређивање простора - Покрајински секретаријат за спорт и омладину
- Изградња објекта инфраструктуре

- Набавка и уградња опреме
- Набавка и уградња опреме – Покрајински секретаријат за спорт и омладину
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Уређивање простора
- Уређивање простора - Покрајински секретаријат за спорт и омладину
- Изградња објеката инфраструктуре
- Набавка и уградња опреме
- Набавка и уградња опреме – Покрајински секретаријат за спорт и омладину

3.5 ПРОЈЕКАТ ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ 195.600,00

КУЛТУРНА СТАНИЦА "НОВО НАСЕЉЕ"
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација

3.6 СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА 1.358.000,00

СПОМЕНИЦИ
 - Техничка документација

СПОМЕНИК АПОТЕОЗА СРПСКЕ ВОЈВОДИНЕ
 - Техничка документација

4 ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА 268.219.372,30

4.1 ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ 178.539.214,00

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПУЊАЧЕ ЕЛЕКТРИЧНИХ АУТОБУСА
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Изградња објеката инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ СА ПРАТЕЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација

БЛОК ОКО ОБЈЕКТА ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ У РАДНИЧКОЈ УЛИЦИ БР.32
 - Изградња објеката инфраструктуре

УЛИЦА ПАВЛА СТАМАТОВИЋА
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација

УНИВЕРЗИТЕТСКИ КАМПУС
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре

БЛОК ОГРАНИЧЕН УЛИЦАМА: ФРУШКОГОРСКОМ, НАРОДНОГ ФРОНТА И УЛ.ДР.ИВАНА РИБАРА
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација

БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација
 - Техничка документација - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

УЛИЦА СИМЕ МАТАВУЉА
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација

МЕЛИОРАЦИОНИ КАНАЛ Т-800
 НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
 - Техничка документација

НОВИ БЛОК У АДИЦАМА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОКОВИ 1, 2, 3, 4 И 5 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ГРАДСКО ГРОБЉЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАНАЛ С-800
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре - Министарство привреде РС

УЛИЦА ПРИВРЕДНИКОВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАДНА ЗОНА "СЕВЕР 1"
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ОТОКАРА КЕРШОВАНИЈА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВРБАК
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

МИШЕЛУК 3
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ТОМЕ МАРЕТИЋА
- Изградња објеката инфраструктуре
- Изградња објеката инфраструктуре – Управа за капитална улагања АПВ

НАСЕЉЕ БАНГЛАДЕШ - ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАЋ - ДРЖАВНИ ПУТ ІБ РЕДА БРОЈ 12
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

4.2 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА 89.680.158,30

- Остале специјализоване услуге
 - Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Остале специјализоване услуге
 - Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре

5 РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА 45.272.300,00

5.00 ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА И ПРИГРАДСКИХ НАСЕЉА

ПОДРУЧЈЕ МЗ КАЋ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.11 МЗ 7. ЈУЛИ

УЛИЦЕ МИШЕ ДИМИТРИЈЕВИЋА И ДОЖА ЂЕРЂА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.28 МЗ ВИДОВДАНСКО НАСЕЉЕ

УЛИЦА ЕМАНУИЛА ЈАНКОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.31 МЗ ПЕТРОВАРАДИН

ПЕТРОВАРАДИН - БУКОВАЧКИ ПУТ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - КАРАГАЧА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ПРЕРАДОВИЋЕВЕ И ФРАЊЕ ШТЕФАНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА РАЧКОГ И ДИНКА ШИМУНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - САДОВИ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ШТРОСМАЈЕРОВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.32 МЗ СРЕМСКА КАМЕНИЦА

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА (у продужетку Улице цара Јована Ненада)
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА ВОЈВОДЕ ПУТНИКА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.33 МЗ БУКОВАЦ

БУКОВАЦ - УЛИЦА ПИНКИЈЕВА 49 И 51
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.39 МЗ РУМЕНКА

РУМЕНКА – УЛИЦА БАЧКА И ДЕО УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

РУМЕНКА - УЛИЦА ЂОРЂА СП.РАДОЈИЧИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

5.42 МЗ ВЕТЕРНИК

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА МИЛИВОЈА ЖИВАНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.43 МЗ ФУТОГ

ФУТОГ - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.44 МЗ БЕГЕЧ

БЕГЕЧ - УЛИЦА НОВА 1
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БЕГЕЧ - УЛИЦА ОСЛОБОЂЕЊА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

6 ПРОЈЕКТНО -ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2.298.666,00

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА - УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ ОД ГРАЂЕЊА И РУШЕЊА
- Техничка документација

III. ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА 282.208.415,00

1 ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА 22.208.415,00

1.1 ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА 6.128.750,00

- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
 - Административне таксе
 - Адвокатске услуге
 - Камате
 - Порез на промет апсолутних права
 - Услуге вештачења
 - Услуге јавних бележника и јавних извршитеља
 - Услуге стручног надзора
 - Накнада за коришћење јавних добара
 - Накнада за коришћење водног земљишта
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
 - Административне таксе
 - Услуге вештачења
 - Услуге стручног надзора
 - Накнада за коришћење јавних добара
 - Накнада за коришћење водног земљишта

1.2 ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА

16.079.665,00

ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА

- Трошкови утрошка електричне енергије на градилиштима
- Трошкови утрошка воде на градилиштима
- Сагласности, накнаде и пројектни услови
- Покрајинска ревизиона комисија
- Технички пријем објекта
- Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
- Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова
- Трошкови прикључења на водоводну и канализациону мрежу

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Трошкови утрошка електричне енергије на градилиштима
- Трошкови утрошка воде на градилиштима
- Сагласности, накнаде и пројектни услови
- Покрајинска ревизиона комисија
- Технички пријем објекта
- Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
- Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта
- Услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража у Граду Новом Саду
- Стручни надзор на изградњи јавних гаража у Граду Новом Саду
- Израда елабората постојећег стања фонтане у градском језгру Новог Сада са дефинисањем спецификације и мера за реконструкцију инсталација и конструкције

ТРОШКОВИ ОГЛАШАВАЊАНАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Трошкови огласа

ЗАЈЕДНИЧКИ ТРОШКОВИ

- Порез на додату вредност
- Трошкови по решењима комисије за заштиту права у поступцима ЈН
- Накнада осталих трошкова

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Премије и осигурања објекта инфраструктуре
- Одржавање сајта Управе

2 ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА

260.000.000,00

2.1 НАКНАДЕ ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА

260.000.000,00

- Остале накнаде штете
- Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању
- Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Остале накнаде штете
- Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању
- Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке

УКУПНО:2.299.209.643,62

В. ЗБИРНИ ПРЕГЛЕДИ РАДОВА НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација

<u>1</u>	<u>КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>412.192.440,70</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	12.796.720,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	60.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	168.933.421,70
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	223.949.111,00

	<u>СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ</u>	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	6.453.188,00
2	<u>ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>630.000,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА – ЈАВНА РАСВЕТА	330.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	100.000,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	200.000,00
3	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>90.455.524,60</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	21.853.800,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	195.600,00
	<u>СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ</u>	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	68.396.124,60
4	<u>ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>268.219.372,30</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	72.116.481,60
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	30.894.418,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	35.715.201,30
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ -АТМОСФЕРСКА	54.524.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	36.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	73.469.939,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	1.413.332,40
	<u>СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ</u>	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	50.000,00
5	<u>РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА</u>	<u>45.272.300,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	5.000.000,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	828.000,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	309.100,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	39.135.200,00
6	<u>ПРОЈЕКТНО- ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА</u>	<u>2.298.666,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	1.100.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.198.666,00

УКУПНО: 819.068.303,60

2. Преглед радова према начину коришћења услуга

1	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	<u>157.350.820,90</u>
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	77.116.481,60
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	44.519.138,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	35.715.201,30
2	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	<u>586.818.170,10</u>
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	54.524.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	23.698.900,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	282.837.226,70
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	225.758.043,40

3 СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ

74.899.312,60
74.899.312,60

УКУПНО:

819.068.303,60

3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система

МАГИСТРАЛНИ ОБЈЕКТИ
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

160.540.461,70
6.396.720,00
154.143.741,70

ПРИМАРНИ ОБЈЕКТИ
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА

540.574.815,60
77.116.481,60

СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА

828.000,00
54.524.000,00
23.368.900,00

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

5.863.100,00
84.870.166,00

УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ

225.558.043,40
68.446.124,60

СЕКУНДАРНИ ОБЈЕКТИ
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

117.953.026,30
37.294.418,00

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ

330.000,00
29.852.101,30

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

43.823.319,00
200.000,00

СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ

6.453.188,00

УКУПНО:

819.068.303,60

VI. Градска управа Градском већу Града Новог Сада подноси извештај о реализацији радова на уређивању грађевинског земљишта у периоду привременог финансирања Града Новог Сада од 1. јануара до 31. марта 2025. године.

VII. По истеку привременог финансирања плаћене и преузете обавезе у том периоду у складу са Одлуком, укључују се у буџет Града Новог Сада за 2025. годину.

VIII. Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 401-19/2025-8/3-II
Дана: 16.01.2025. године
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милан Ђурић