



Град **Нови Сад**
City of **Novi Sad**



Нови Сад



**ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ
НОВОГ САДА**

ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА СЕВЕР I



Индустријска зона Север I

ПРЕТХОДНА УЛАГАЊА – 8,4 млн дин.

Археолошка ископавања и истраживања на локацији Радне зоне Север I у Новом Саду – контролна ископавања и сондирања

Укупна вредност: 5 милиона динара

Израда техничке документације за изградњу индустријске саобраћајнице са инфраструктуром у Радној зони Север I, између Индустрије меса „Неопланта“ и А.Д „Котекс вискофан“ д.о.о. Заједничка инвестиција са Министарством привреде РС. Учешће Министарства привреде износи 600.000,00 динара.

Укупна вредност: 2,2 милиона динара

Израда техничке документације за изградњу фекалне канализације, водовода и јавног осветљења у делу улице северно од Приморске улице

Укупна вредност: 1,2 милиона динара

Завршена је израда техничке документације за изградњу саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу Улице Милеве Симић (од Улице Јосифа Панчића до Улице професора Грчића) и изградњу атмосферске канализације (са реконструкцијом саобраћајних површина) у делу Улице Јосифа Панчића у Новом Саду у вредности 3,2 милиона динара.



Вредност инвестиције

11,6 милиона динара

Површина

187,21 ха

Индустријска зона север I, позната и као Индустријска зона север, налази се северно од канала Дунав – Тиса – Дунав, у близини градских четврти Клиса и Горње ливаде.

Индустијска зона Север II



Индустријска зона Север II

ПРЕТХОДНА УЛАГАЊА – 60,1 млн дин.

Изградња саобраћајних површина, водовода, фекалне и атомосферске канализације и јавног осветљења Нове улице између Партизанске улице и Пута новосадског **Вредност: 46,3 милиона динара**

Изградња подземне 20kV дистрибутивне **Укупна вредност: 2,8 милиона динара** и изградња ТС „Привредникова 4“ са СН водоводима. **Вредност: 4,2 милиона динара**

Изградња водовода дуж Пута новосадског партизанског одреда. **Вредност: 3,2 милиона динара**

Израда техничке документације зацевљења канала С-800 између ул. Пут новосадског партизанског одреда и Привредникове. **Вредност: 3,6 милиона динара**

УЛАГАЊА У ТОКУ – 314,5 млн дин.

Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2023/2024. годину предвиђена су средства за израду техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Привредникове улице у Новом Саду. **Вредност: 1,4 милиона динара**

Министарство привреде РС одобрило је финансирање (100% вредности) пројекта Зацевљење канала С-800 између улица Пут новосадског партизанског одреда и Привредникове улице у Новом Саду. **Вредност: 313,1 милиона динара**



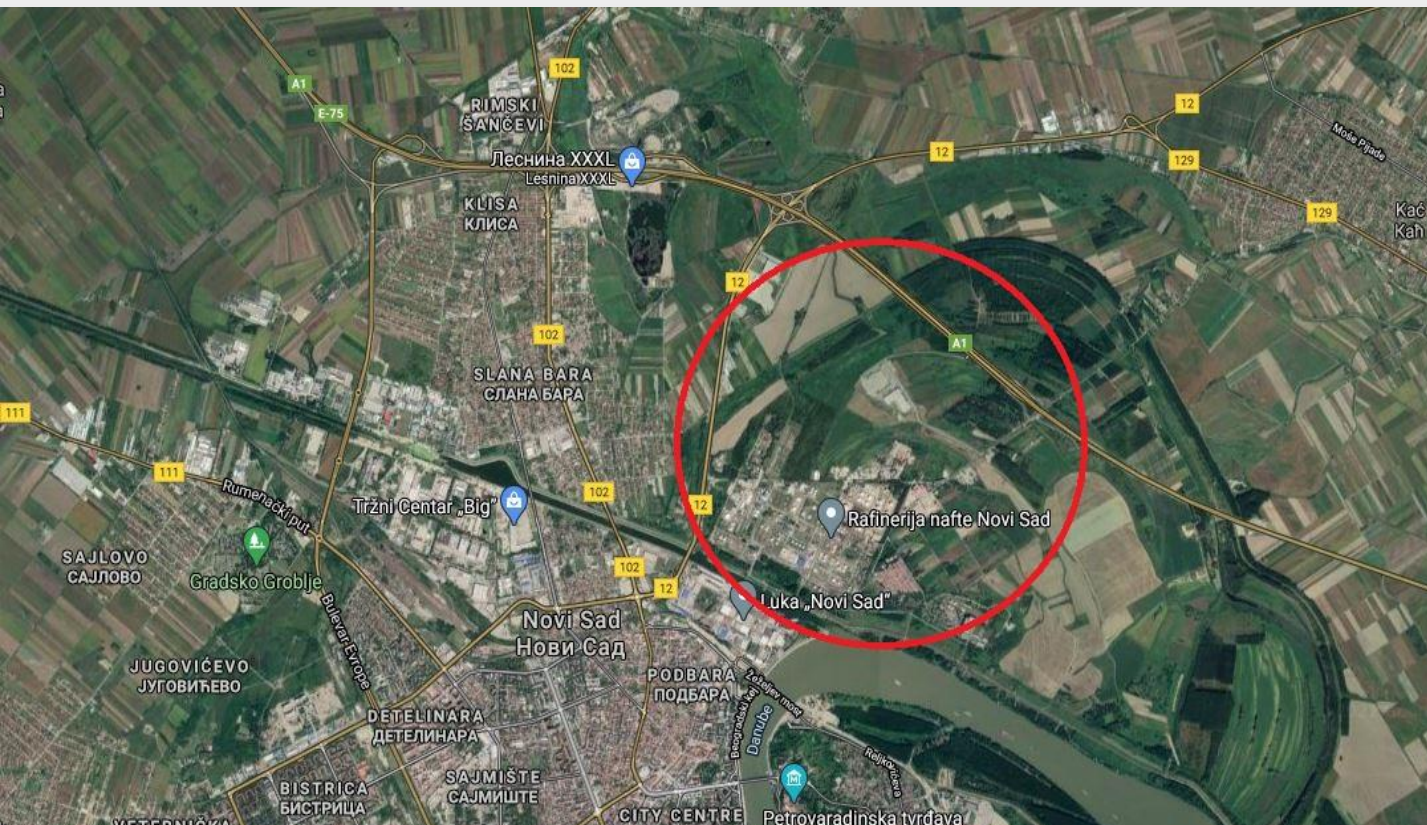
Вредност инвестиције

374,6 млн динара

**Површина
266,96 ха**

Индустријска зона север II, позната и као Индустијска зона југ, налази се јужно од канала Дунав – Тиса – Дунав у близини градских четврти Салајка, Банатић, Детелинара, Авијатичарско насеље, Југовићево и Сајлово.

Индустријска зона Север IV



Индустријска зона Север IV

ПРЕТХОДНА УЛАГАЊА – 4,2 млрд дин.

LEAR - Изградња хале намењена издавању за производне погоне и фабрике - Леар комплетно инфраструктурно опремање локалитета Површина хале: 28.744,9 м²

Укупно уложена средства: 3,7 милијарди динара

СТР - Насипање терена и опремање комплетном инфраструктуром исказано је у укупној вредности за Леар. Током 2020. године извршена је изградња недостајућег дела СН вода

Вредност изведених радова: 900.000 динара **Barry Callebaut** Израда техничке документације и изградња саобраћајних површина и атмосферске канализације.

Укупна вредност радова: 42 милиона дин. ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад је у изградњу водоводне и фекалне канализационе мреже за потребе фабрике уложила **300 милиона динара.**

Током 2022. године завршени су радови на **изградњи саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Радној зони Север IV, 1. фаза**, у износу од **201,4 млн динара.**

Завршена израда пројекта саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на територији Града Новог Сада (део Радне зоне Север 4, северно од инфраструктурног коридора) у износу од **9 милиона динара.**

Површина
896,53 ха



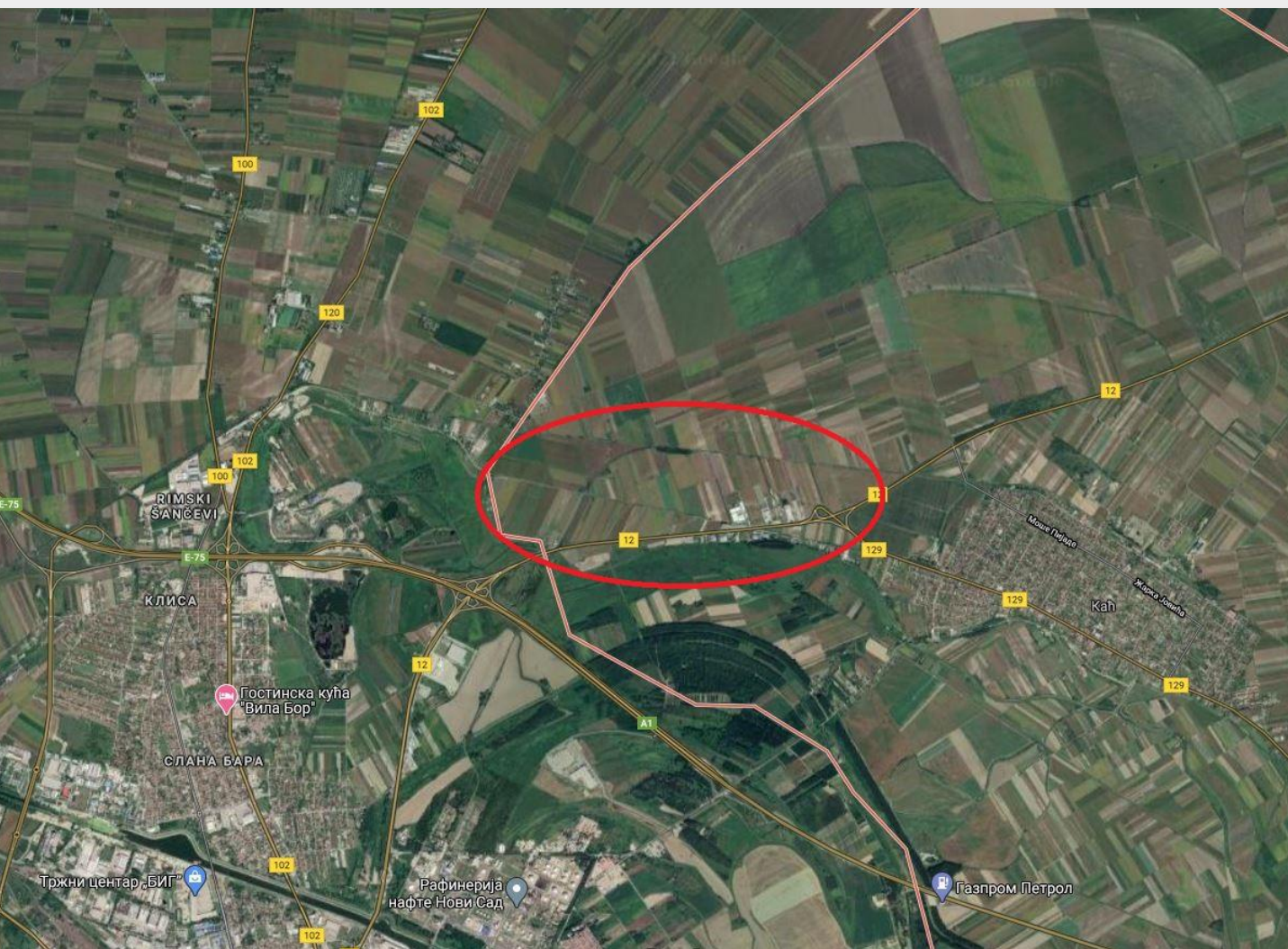
ПРЕДСТОЈЕЋА УЛАГАЊА – 787,9 милиона дин.

ИСТОЧНИ ДЕО РАДНЕ ЗОНЕ СЕВЕР IV - Процена инвестиционе вредности саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром (атмосферска и фекална канализација, водовод и јавно осветљење) за даље опремање локалитета Север IV износи око **989,3 милиона динара**

Вредност инвестиције

5 милијарди динара

Индустијска зона Каћ



Индустријска зона Каћ

ПРЕТХОДНА УЛАГАЊА – 1,4 млрд. дин.

Изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у улици Делфе Иванић у радној зони Каћ реализована је у заједничкој инвестицији са Министарством привреде РС. Учешће Министарства привреде износи 18,7 милиона динара.

Укупна вредност: 37,5 милиона динара

За решавање имовинско правних односа у претходном периоду уложено је **82,2 милиона динара**.

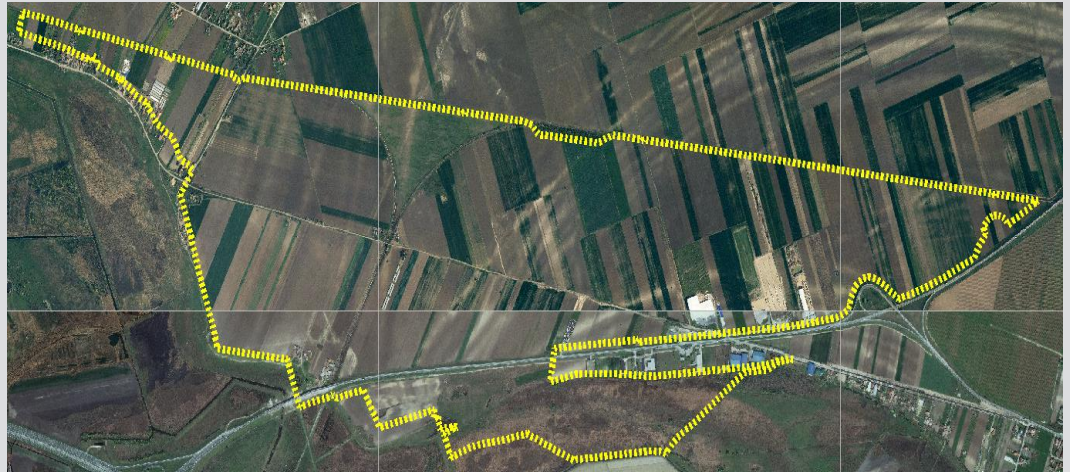
Техничка документација са техничком контролом саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу Радне зоне у Каћу.

Укупна вредност: 8,8 милиона динара

Изградња (са израдом дела техничке документације) саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу радне зоне Каћ - 1. фаза, по систему „**кључ у руке**“, у износу од **964,2 милиона динара**.

УЛАГАЊА У ТОКУ – 141,8 милиона дин.

- наставак активности израде техничке документација са техничком контролом саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу јужне режијске саобраћајнице државног реда ИБ реда број 1. Вредност: **1,8 милиона динара**.
- Наставак активности решавање имовинско-правних односа у вредности од **140 милиона динара**.



Вредност инвестиције

1,5 милијарди динара

Површина

190,47 ха

Радна зона Каћ налази се јужно од државног пута ИБ -20 у непосредној близини насељеног места Каћ.

