



Град **Нови Сад**  
City of **Novi Sad**



Нови Сад



**ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ  
НОВИ САД 2022**

Пројекат Нови Сад 2022 осмишљен је као платформа за развој културних и креативних потенцијала Града која има за циљ да оснажи културну виталност града, омогући урбану регенерацију, те побољша интернационални углед и туристичку понуду Новог Сада.

Град Нови Сад – Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције је у периоду од 2018. до 2023. године определила средства за реализацију инвестиционих активности предвиђених пројектом Европска престоница културе у укупном износу од **1 млрд и 25 млн динара.**

# КРЕАТИВНИ ДИСТРИКТ



## ПРОЈЕКАТ

Централни пројекат у оквиру пројекта Европска престоница културе – Нови Сад 2022, заузима Креативни дистрикт.

Инфраструктурно опремање се реализује фазно, до сада је уложено 329,8 милиона динара.

У прве две фазе изграђено је 877m нових саобраћајних површина, 1.284m пешачких стаза, 920m бицикличких стаза, 208 нових паркинг места, од којих је осам намењено особама са инвалидитетом, 1.750m канализационе мреже, 630m водовода и постављено је 46 нових стубова јавне расвете. Створена је и веза са кејом преко пешачких и бицикличких стаза, а уређење јавних површина обухватало је и постављање мобилијара и урбане опреме – 72 клупе, 64 корпе и 32 носача за бицикле.

Током 2022. године реализован је уговор у износу од 209,9 млн динара. Ови радови обухватили су изградњу 5.900m<sup>2</sup> партерног уређења, 350m канализације, 256m водовода, 44 стуба јавне расвете као и постављање мобилијара и урбане опреме – 37 клупа, 45 корпи и 20 држача за бицикле.



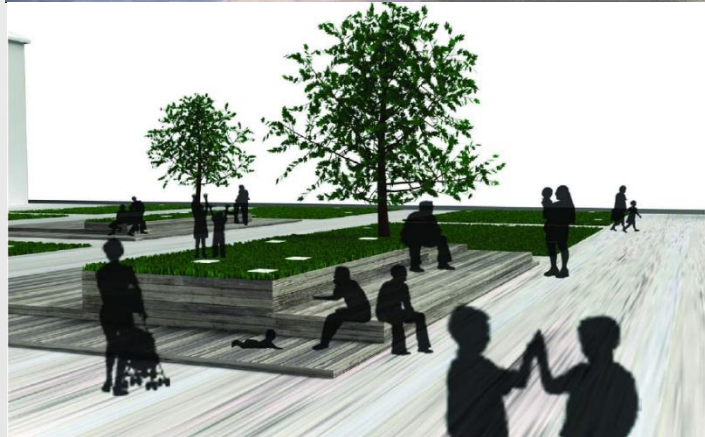
## Вредност инвестиције

539,7 милиона динара

---

Реализација пројекта  
2020-2022. године

---



## ОПРЕМАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – „46 УРБАНИХ ЦЕПОВА“

Опремање површина јавне намене „46 Урбаних цепова“ обухвата следеће пројекте:

### Завршено до 2020.

- |                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| - Микролокација Кнеза Милоша | 9.008.740,56 Дин.  |
| - Микролокација Детелинара   | 39.501.350,64 Дин. |
| - Микролокација Ковиљ        | 56.289.420,18 Дин. |

### Завршено 2021.

- |  |                    |
|--|--------------------|
| - Микролокације Бегеч, Салајка и Омладински покрет | 26.187.554,44 Дин. |
| - Микролокације Буковац, Сателит Кисач и Клиса     | 98.193.710,82 Дин. |

### Завршена израда пројекта

- |                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| - Стари Лединци – процењена вредност | 3.300.000,00 Дин. |
|--------------------------------------|-------------------|

### Планирана израда пројекта за 2022/2023

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| - Културна станица Ново насеље | 2.811.600,00 Дин. |
|--------------------------------|-------------------|

Вредност инвестиције

---

235,3 милиона динара

# МИКРОЛОКАЦИЈА КНЕЗА МИЛОША

Вредност инвестиције

---

9 милиона динара

---

Радови завршени у  
децембру 2019. године

---

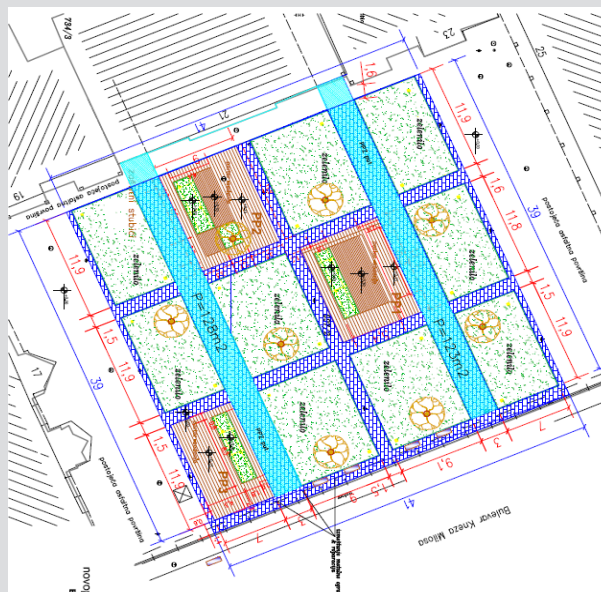


## КНЕЗА МИЛОША

Основна концепција реконструкције јавне површине, дефинисана је једноставно, да се уз одређене интервенције у простору створи атрактиван простор, који је овом делу града преко потребан (недостатак садржаја и активности) задржавајући претходно створену структуру, односно „парцелацију“ површине.

Приликом формирања „мегаструктура“ вођено је рачуна да се стабла дрвета задрже у постојећем растеру, иста адекватно заштите, простор унутар истих буде или озелењен или дизајниран за коришћење.

У целокупном простору издвојене су три целине, дефинисане као простори за окупљање. Урбани мобилијар – дате површине за седење, класичне клупе, корпе за отпатке - еко отпад и сл. дизајном и функционалношћу прилагођени су самом концепту целине уопште.



## МИКРОЛОКАЦИЈА ДЕТЕЛИНАРА

Вредност инвестиције

39,5 милиона динара

Радови завршени у  
децембру 2020. године





## ДЕТЕЛИНАРА

У оквиру пројекта Европска престоница културе 2022. Град Нови Сад је реализовао изградњу објекта „Мегаструктуре“ на Детелинари – објекат се састоји из три функционалне целине: конструкције „мегаструктуре“ спратности ВП+1; дечијег игралишта у продужетку и вертикалног врта, који наткрива оба садржаја те све повезано у функционалну целину у самом партеру које је опремљено савременим урбаним, са функционалном јавном расветом, у партеру и на објекту „мегаструктуре“.

Дечије игралиште спада у категорију „нестандардних ДИ“, савремене генерације кога карактеришу дрвени конструктивни елементи, транспарентна облога зидова (мрежа) као и затворени тобоган који је приступачан са највише етаже.



# МИКРОЛОКАЦИЈА КОВИЉ

Вредност инвестиције

56,3 милиона динара

Радови завршени у  
децембру 2020. године



## КОВИЉ

Пројектом је предвиђено партерно уређење трга који се састоји из четири потцелине: Трг ослобођења, централни парк, паркинг - “drive-thru” пијаца и поплочан плато. Јавни простор осмишљен је тако да буде безбедан и без архитектонских баријера, како би се обезбедио лак и сигуран приступ свим корисницима.

У простору су изведене следеће интервенције:

- Изградња бехатон платоа
- Поплочавање реконструисане саобраћајнице каменим коцкама
- Допуна јавне расвете као и замена старих и дотрајалих стубова и светиљки,
- Уређење зелених површина, око 2.960 м<sup>2</sup>
- Постављање урбаног мобилијара
- Постављање нових тезги
- Постављање скулптуре Родино гнездо као симбола Ковиља

Улагање у уређење просторне целине у насељу Ковиљ значајно ће допринети атрактивности овог насеља и повећању броја туристичких посета, стварајући предуслове за кретање људи и новца као основ привредног развоја, чиме је трајно обезбеђена одрживост садашњег улагања.



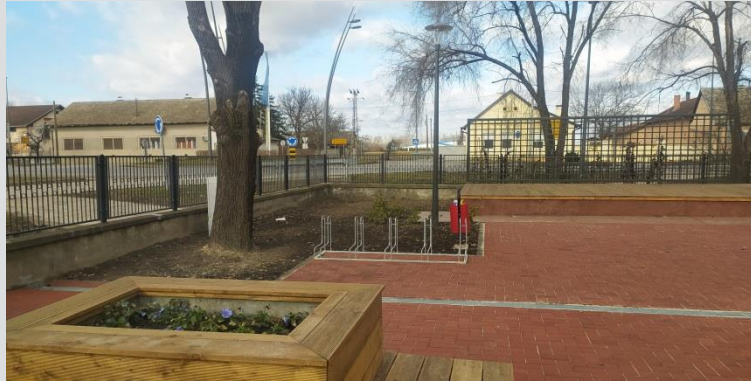
## МИКРОЛОКАЦИЈЕ

Вредност инвестиције

26,2 милиона динара

Радови завршени у  
децембру 2021.

### БЕГЕЧ – 14,4 млн



### САЛАЈКА – 8,7 млн



### ОМЛАДИНСКИ ПОКРЕТ – 3,1 млн



## БЕГЕЧ

Постојећа намена површине предметног микролокалитета, на углу улица Партизанске и Краља Петра у Бегечу, испред културног центра „Бегеч“ задржана је као пешачка зона, односно као отворени простор за окупљање.

Функционално решење омогућава квалитетније одвијање програма и садржаја на датом простору, али и оних изграђених структура које га дефинишу.

Уређење микролокације у Бегечу реализовано је на површини од око 650м<sup>2</sup> и то: зелене површине (травњак) 188м<sup>2</sup>, пешачки приступи и плато 345м<sup>2</sup>, део платоа испред мобилијара 26м<sup>2</sup>, дечије игралиште 82м<sup>2</sup> и паркинг за бициклисте на око 5м<sup>2</sup>.



## САЛАЈКА

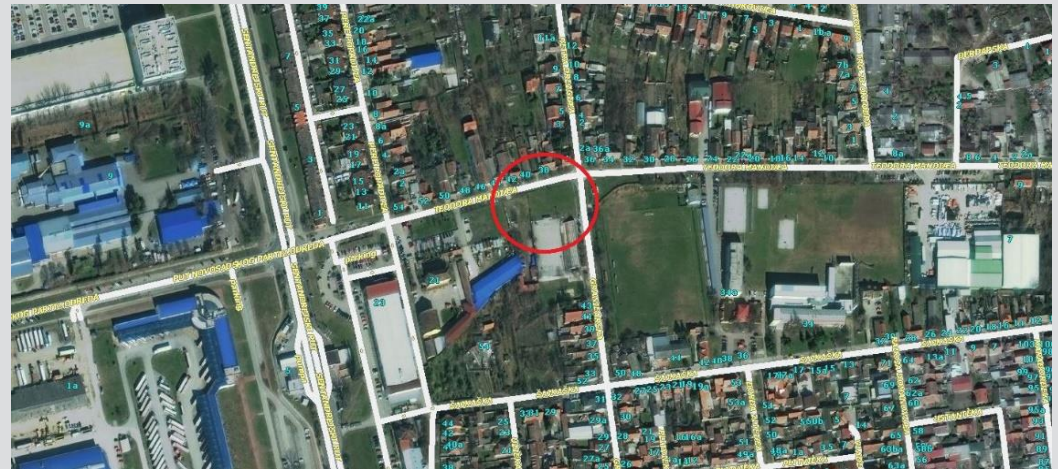
Постојећа намена површине предметног микролокалитета формирана је као отворени простор за окупљање. Простор локалитета задржава свој правоугаони облик али увођењем кружне форме формира простор приступачан из више праваца.

Намењен је пешачкој површини и уређеном зеленом простору.

Простор је опремљен трибинама за седење које својом формом додатно наглашавају кружни облик централног платоа.

Омогућено је одржавање манифестација и окупљања различитог социјалног карактера свих старосних структура. Простор је формиран као мирно решење за место транзита и сусрета.

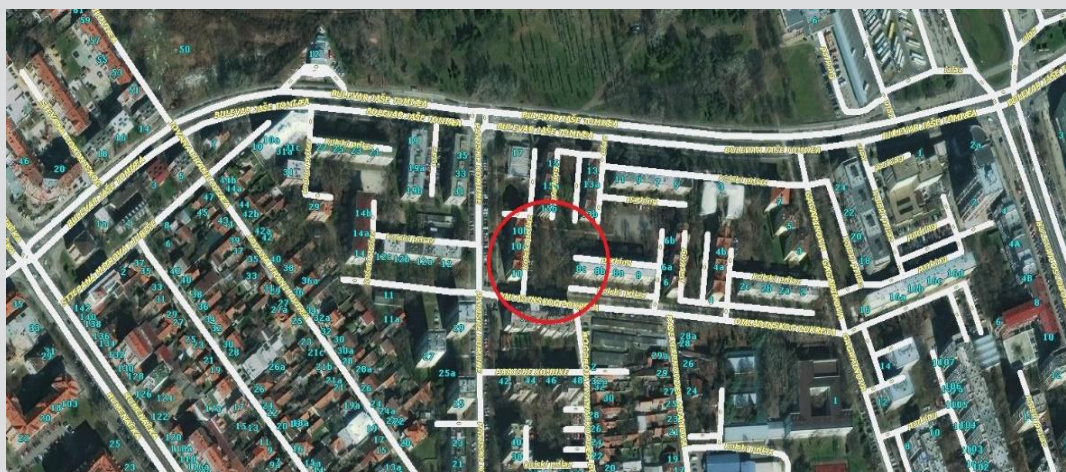
Овакво функционално решење омогућава квалитетније одвијање програма и садржаја на датом простору, али и оних околних изграђених структура које га дефинишу.



## ОМЛАДИНСКИ ПОКРЕТ

Постојећа намена површине предметног микролокалитета задржана је као пешачка зона, односно као отворени простор за окупљање. Партер наглашава квадратну форму простора предметног локалитета.

Задржавањем духа места омогућено је окупљање становника. Постојеће зеленило је задржано због хлада које прави. Овакво функционално решење омогућава квалитетније одвијање програма и садржаја на датом простору, али и оних изграђених структура које га дефинишу.



## МИКРОЛОКАЦИЈЕ

Вредност инвестиције

98,2 милиона динара

Реализација пројекта  
2021. године

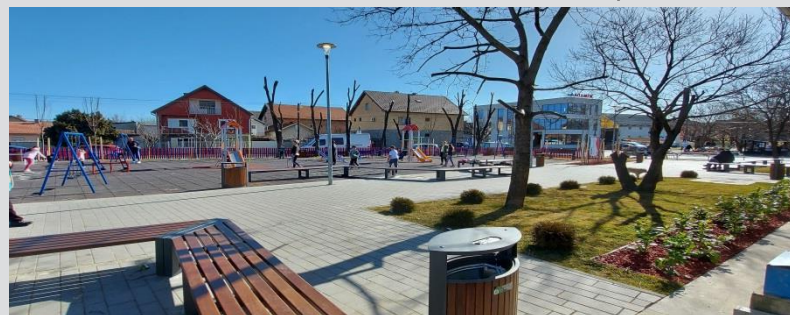
БУКОВАЦ – 21,0 млн



КИСАЧ – 14,6 млн



КЛИСА – 13,3 млн



САТЕЛИТ – 49,3 млн





## БУКОВАЦ

Анализом и истраживањем локације настао је савремено концептуално решење вишефункционалног јавног простора за потребе дела становника насеља Буковца.

Формирање платоа који ће имати вишеструку функцију један је од основних циљева овог концепта. Могућности које локација има су пре свега окупљање људи из локалне заједнице, те одвијање јавних догађаја на локалном нивоу.

Утисак заокруженог урбаног кутка појачава се увођењем амбијенталне расвете: два канделабра висине 4m и допунска партерна расвета распоређена у зонама седења допринеће погодности простора и за ноћно коришћење.

Такође, уређење ове просторне целине подразумева постављене ђубријере, бицикларник, реквизите инфо табла за дечије игралиште, линијске уградне подне светиљке, слободностојећи канделабре и заштитна ограда.



## КИСАЧ

Формирање мултифункционалних целина који ће имати вишеструку функцију један је од основних циљева овог концепта.

Амбијенталне целине које се издвајају су:

**Прва целина** је простор намењен окупљању свих старосних група опремљен столовима и столицама различитих димензија.

**Друга амбијентална целина** је простор намењен дечијем игралишту. Простор је опремљен различитим справама за децу. Подлога је тартан што пружа деци безбедну игру.

**Трећа амбијентална целина** пружа такође могућност за одвијањем више активности. Главна намена је простор за пројекције, али у време када нема пројекција могуће је одржавање различитих приредби, прослава, концерата и сличних културних дешавања.

**Четврта целина** или део простора одвојен је за приступна возила до постојећих објеката. Овај простор је поплочан бетонским префабрикованим плочама.



## КЛИСА

Овим идејним решењем ствара се квалитетан атрактивни јавни простор који ће дати нови изглед простору у ком већ постоје садржаји намењени окупљању деце и омладине.

Овим решењем се формира простор за седење, са клупама без наслона, орјентисаним двострано.

Облик зоне рада и распоред постојећег дрвећа које се задржава, условили су количину и распоред мобилијара.

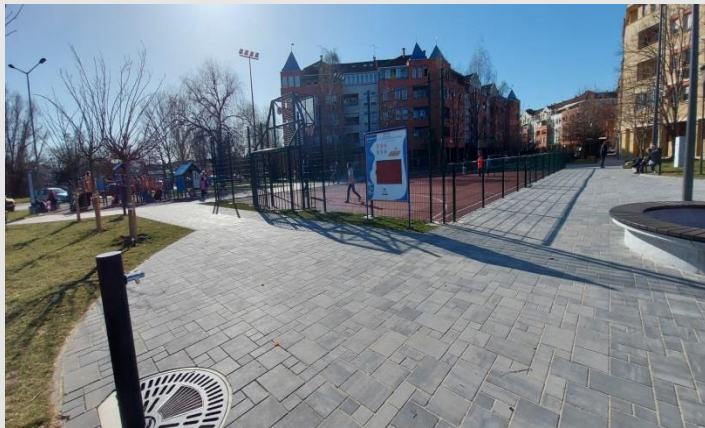
Простор који је уређен је укупне површине око 900м<sup>2</sup>. Изграђене су потребне пешачке стазе којима се плато повезује са околним простором. Уређени простор чини јединствену целину са постојећим дечијим игралиштем.



## САТЕЛИТ

Концепт за уређење платоа на углу улица Бранислава Бороте и Симеона Пишчевића настао је из тежње да се садржаји јавног простора додатно изолују од саобраћаја, као и да се додатно обогате недостајајућим спортским садржајима на Новом насељу.

На предметној локацији формирани су микро-амбијенти за различите старосне групе корисника. Новонастале целине у простору чине: дечије игралиште, амбијентална целина за старију групу корисника, мултифункционални ограђени терен за кошарку, мали фудбал или одбојку, али и столови за стони тенис и фитнес простор за рекреацију на отвореном.

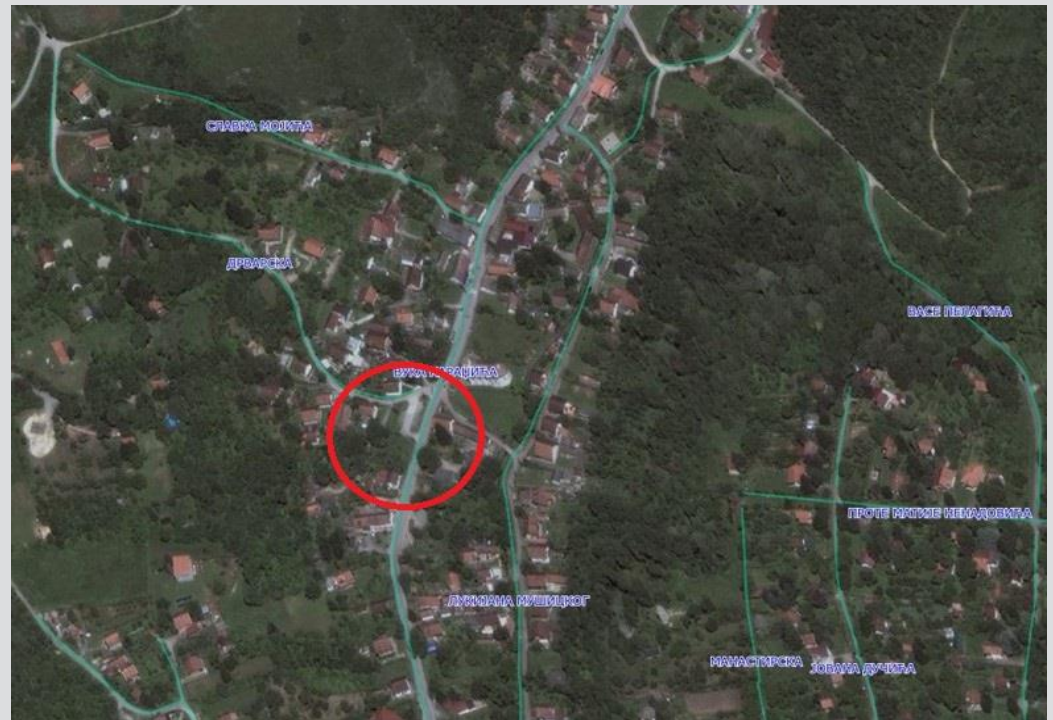


# МИКРОЛОКАЦИЈА СТАРИ ЛЕДИНЦИ

Вредност инвестиције

3.3 милиона динара

Реализација пројекта  
2021/22. године



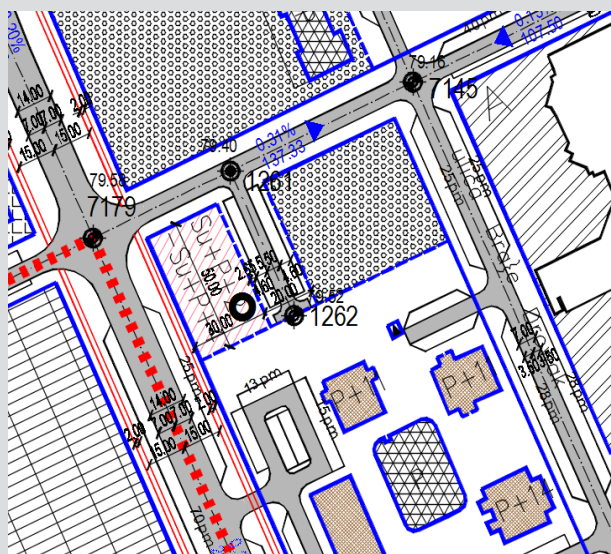
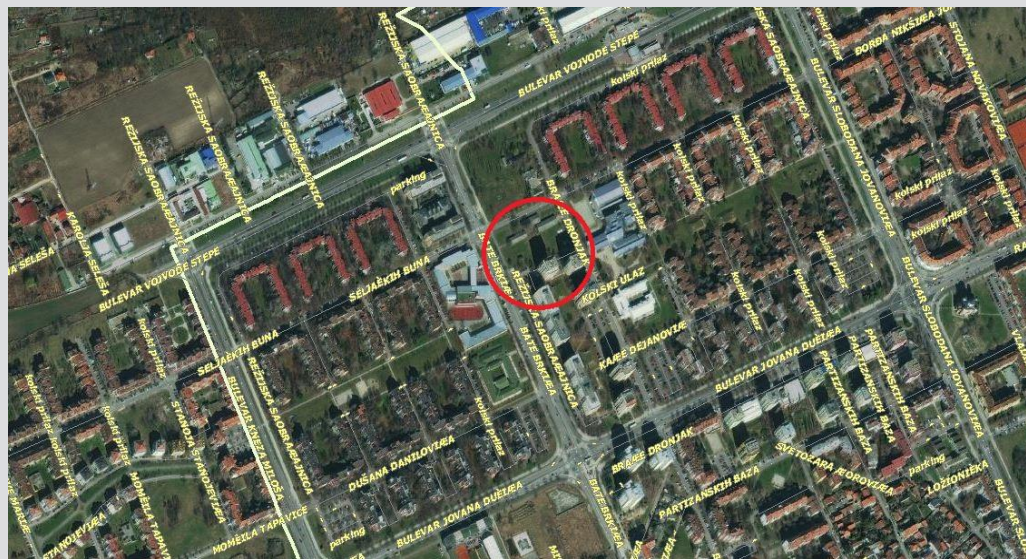
# КУЛТУРНА СТАНИЦА НОВО НАСЕЉЕ

Пројектним решењем реализоваће се уређење партера око објекта – културне станице што обухвата попличање уз архитектонске елементе партера који обликују предметни простор, јавно осветљење, постављање урбаног мобилијара и хортикултурно уређење простора, уз решавање проблема одвођења атмосферских вода.

Објекат културе се планира на углу улица Бате Бркића и Сељачких буна. Планирана спратност објекта је до По+П+2+Пк или повучена последња етажа. Планира се формирање парцеле под објектом, површине приближно 870m<sup>2</sup>, уз могућност одступања до 10%.

Вредност инвестиције

2,8 милиона динара



SADRՁAJI OP[TEGRADSKOG CENTRA	
	POSTOJE[TE], spratnost P, P+Pk, P+1
	PLANIRANI, spratnost P, P+1, Su+P+2, Su+P+4
	PLANIRANI blok 16/17 potcelina sa vięeprodni-nim stanovanem, blok 16/18 spratnost P+P+Pk do P+10
	OBJEKTI KULTURE – planirani, spratnost P
	PIJACA – planirana, spratnost P

## ВИЗУЕЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ

Током 2022. године реализовани су радови на постављању и уградњи елемената визуелних комуникација на територији Града који ће допринети јачању перцепције о Новом Саду као граду културе. Вредност радова износи **224,9 млн динара**.

Стварање визуелног сензибилитета Новог Сада обезбедиле су информативне табле, новообележени пешачки прелази, табле добродошлице, план града Новог Сада - city map, путокази, нове табле са називима улица, информативне табле за хотеле, слова „Нови Сад“, као и Трг јарбола, јавни часовници, љуљашке савременог дизајна, павиљони и рамови за кадрирање града.

29.06.2023. године, завршени радови на изради и уградњи визуелних елемената – **назива насеља** у Новом Саду. Вредност радова износи **24,8 милиона динара**, предвиђено као двогодишње финансирање и то 2022. – 10 милиона динара и 2023. – 15 милиона динара.

Вредност инвестиције

249,7 милиона динара

Реализација пројекта  
2022/2023 године

