

Obaveštenje o izmeni ugovora

Izmena ugovora tokom trajanja

JAVNI NARUČIOCI

SEKTORSKI NARUČIOCI

Odeljak I: Javni naručilac/sektorski naručilac

I.1) Naziv i adrese

Naziv: GRADSKA UPRAVA ZA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE I INVESTICIJE	Poreski identifikacioni broj (PIB): 109804482		
Adresa: STEVANA BRANOVAČKOG BR. 3			
Mesto: NOVI SAD	NSTJ oznaka: RS123	Poštanski broj: 21101	Država: Srbija
Osoba za kontakt: Milja Ćirak			Telefon: +381 214889100
Elektronska pošta: milja.cirak@ugzins.rs			Faks: +381 214889342
Internet stranica(-e):			
Glavna stranica: www.ugzins.rs			
Stranica profila naručioca:			

Odeljak II: Predmet

II.1) Predmet nabavke

II.1.1)	Naziv: Rekonstrukcija Fudbalskog terena FK Novi Sad	Referentni broj: 0024
II.1.2)	Glavna CPV oznaka: 45212200 - Radovi na izgradnji sportskih objekata	Dodatna CPV oznaka:
II.1.3)	Vrsta predmeta nabavke	<input checked="" type="checkbox"/> Radovi <input type="checkbox"/> Dobra <input type="checkbox"/> Usluge

II.2) Opis

II.2.1)	Naziv: Rekonstrukcija Fudbalskog terena FK Novi Sad	Partija broj:
II.2.2)	Dodatne oznake CPV-a Glavna CPV oznaka: 45212200 - Radovi na izgradnji sportskih objekata 45236110 - Radovi na površinskom sloju za sportske terene 45111240 - Radovi na drenaži terena 39293300 - Veštačka trava 45231300 - Radovi na izgradnji cevovoda za vodu i kanalizaciju	Dodatna CPV oznaka:
II.2.3)	Mesto izvršenja NSTJ oznaka: RS123 Glavno mesto izvršenja radova ili isporuke dobara ili pružanja usluga: Novi Sad	
II.2.4)	Opis nabavke u trenutku dodele ugovora: (priroda i obim radova, dobra ili usluga) Rekonstrukcija Fudbalskog terena FK Novi Sad	
II.2.7)	Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili sistema dinamične nabavke Trajanje u mesecima: <i>ili</i> Trajanje u danima: 130 <i>ili</i> Početak: / Završetak: U slučaju okvirnih sporazuma – navedite razloge za trajanje duže od četiri godine:	
II.2.13)	Podaci o fondovima Evropske unije Nabavka je povezana sa projektom i/ili programom finansiranim iz fondova Evropske unije <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne Identifikacija projekta:	

Odeljak IV: Postupak

IV.2) Administrativni podaci

IV.2.1)	Prethodno objavljeni oglasi u vezi sa ovim postupkom Broj oglasa na Portalu javnih nabavki: 2024/S F02-0009587
---------	---

Odeljak V: Dodela ugovora

Ugovor br.: XXIV-4-4/24-10

Partija br.:

Naziv: Rekonstrukcija Fudbalskog terena FK Novi Sad

V.2) Dodela ugovora

V.2.1) Datum zaključenja ugovora: 08.05.2024			
V.2.2) Podaci o ponudama Ugovor je dodeljen grupi privrednih subjekata <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
V.2.3) Naziv i adresa ugovarača			
Naziv: TECTON GEOSYSTEMS DOO NOVI SAD		Poreski identifikacioni broj (PIB): 112309144	
Adresa: VESELINA MASLEŠE, 72			
Mesto: NOVI SAD	NSTJ oznaka: RS123	Poštanski broj: 21000	Država: Srbija
Elektronska pošta: dejansavic.tecton@gmail.com		Telefon: +381 666314721	
Internet stranica:		Faks:	
Ugovarač je mikro, malo ili srednje pravno lice ili preduzetnik <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
Naziv: PEJKOM DOO BEOGRAD		Poreski identifikacioni broj (PIB): 100004010	
Adresa: Branka Krsmanovića, 6			
Mesto: Beograd (Zvezdara)	NSTJ oznaka: RS11	Poštanski broj: 11050	Država: Srbija
Elektronska pošta: pejkom@gmail.com		Telefon: +381 113870496	
Internet stranica: https://www.sportskepodloge.com/		Faks: +381 113822898	
Ugovarač je mikro, malo ili srednje pravno lice ili preduzetnik <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
V.2.4) Podaci o vrednosti ugovora/partije (bez PDV-a) Ukupna vrednost ugovora/partije: 50.074.490,00 Valuta: RSD			

Odeljak VI: Dopunski podaci

VI.3) Dodatni podaci:

--

VI.4) Zaštita prava

VI.4.1) Telo nadležno za zaštitu prava		
Naziv: Republička komisija za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki		
Adresa: Nemanjina 22-26		
Mesto: Beograd	Poštanski broj: 11 000	Država: RS
Elektronska pošta: republička.komisija@kjn.gov.rs		Telefon: +381 112060905
Internet stranica: http://kjn.rs		Faks: +381 112060918
VI.4.3) Postupak zaštite prava		
Precizne informacije o roku(ovima) za zaštitu prava:		
<p>Zahtev za zaštitu prava može da se podnese u toku celog postupka javne nabavke, osim ako ZJN nije drugačije određeno, a najkasnije u roku od deset dana od dana objavljivanja na Portalu javnih nabavki odluke naručioca kojom se okončava postupak javne nabavke u skladu sa ZJN. Zahtev za zaštitu prava kojim se osporavaju radnje naručioca u vezi sa određivanjem vrste postupka, sadržinom javnog poziva i konkursnom dokumentacijom smatraće se blagovremenim ako je primljen od strane naručioca najkasnije tri dana pre isteka roka za podnošenje ponuda, odnosno prijava, bez obzira na način dostavljanja. Zahtev za zaštitu prava kojim se osporavaju radnje naručioca preduzete nakon isteka roka za podnošenje ponuda podnosi se u roku od deset dana od dana objavljivanja odluke naručioca na Portalu javnih nabavki, odnosno od dana prijema odluke u slučajevima kada objavljivanje na Portalu javnih nabavki nije predviđeno ZJN. Nakon isteka roka za podnošenje zahteva za zaštitu prava, podnosilac zahteva ne može da dopunjava zahtev iznošenjem razloga u vezi sa radnjama koje su predmet osporavanja u podnetom zahtevu ili osporavanjem drugih radnji naručioca sa kojima je bio ili mogao da bude upoznat pre isteka roka za podnošenje zahteva za zaštitu prava, a koje nije istakao u podnetom zahtevu.</p> <p>Zahtevom za zaštitu prava ne mogu da se osporavaju radnje naručioca preduzete u postupku javne nabavke ako su podnosiocu zahteva bili ili mogli da budu poznati razlozi za njegovo podnošenje pre isteka roka za podnošenje zahteva, a podnosilac zahteva ga nije podneo pre isteka tog roka. Ako je u istom postupku javne nabavke ponovo podnet zahtev za zaštitu prava od strane istog podnosioca zahteva, u tom zahtevu ne mogu da se osporavaju radnje naručioca za koje je podnosilac zahteva znao ili mogao da zna prilikom podnošenja prethodnog zahteva. Predmet osporavanja u postupku zaštite prava ne mogu da budu eventualni nedostaci ili nepravilnosti dokumentacije o nabavci na koje nije ukazano u skladu sa članom 97. ZJN. Naručilac objavljuje obaveštenje o podnetom zahtevu za zaštitu prava na Portalu javnih nabavki najkasnije narednog dana od dana prijema zahteva za zaštitu prava. Podnošenje zahteva za zaštitu prava zadržava nastavak postupka javne nabavke od strane naručioca do okončanja postupka zaštite prava. Zahtev za zaštitu prava mora da sadrži podatke iz člana 217. ZJN.</p> <p>Ukoliko podnosilac zahteva radnje u postupku preduzima preko punomoćnika, uz zahtev za zaštitu prava dostavlja ovlašćenje za zastupanje u postupku zaštite prava. Podnosilac zahteva koji ima boravište ili prebivalište, odnosno sedište u inostranstvu dužan je da u zahtevu za zaštitu prava imenuje punomoćnika za primanje pismena u Republici Srbiji, uz navođenje svih podataka potrebnih za komunikaciju sa označenim licem.</p> <p>Prilikom podnošenja zahteva za zaštitu prava naručiocu podnosilac zahteva je dužan da dostavi dokaz o uplati takse.</p> <p>Dokaz je svaki dokument iz koga se može da se utvrdi da je transakcija izvršena na odgovarajući iznos iz člana 225. ZJN i da se odnosi na predmetni zahtev za zaštitu prava.</p> <p>Validan dokaz o izvršenoj uplati takse, u skladu sa Uputstvom o uplati takse za podnošenje zahteva za zaštitu prava Republičke komisije, objavljen je na sajtu Republičke komisije.</p> <p>Taksa iznosi 120.000 dinara.</p>		
VI.4.4) Služba od koje se mogu dobiti informacije o zaštiti prava		
Naziv:		
Adresa:		
Mesto:	Poštanski broj:	Država: Srbija
Elektronska pošta:		Telefon:
Internet stranica:		Faks:

VI.5) Datum slanja ovog oglasa: 28.10.2024

Odeljak VII: Izmene ugovora

VII.1) Opis nabavke nakon izmena

VII.1.1)	Glavna CPV oznaka: 45212200 - Radovi na izgradnji sportskih objekata	Dodatna CPV oznaka:
VII.1.2)	Dodatne oznake CPV-a Glavna CPV oznaka: 45212200 - Radovi na izgradnji sportskih objekata 45236110 - Radovi na površinskom sloju za sportske terene 45111240 - Radovi na drenaži terena 39293300 - Veštačka trava 45231300 - Radovi na izgradnji cevovoda za vodu i kanalizaciju	Dodatna CPV oznaka:
VII.1.3)	Mesto izvršenja NSTJ oznaka: RS123 Glavno mesto izvršenja radova ili isporuke dobara ili pružanja usluga: Novi Sad	
VII.1.5)	Trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma Trajanje u mesecima: <i>ili</i> Trajanje u danima: 145 <i>ili</i> Početak: / Završetak: U slučaju okvirnih sporazuma – navedite razloge za trajanje duže od četiri godine:	
VII.1.4)	Opis nabavke: (<i>priroda i obim radova, dobra ili usluga</i>) Rekonstrukcija Fudbalskog terena FK Novi Sad	
VII.1.6)	Podaci o vrednosti izmene ugovora/partije (bez PDV-a) Ukupna vrednost izmene ugovora/partije: 4.002.360,00 Valuta: RSD	
	Ugovor je dodeljen grupi privrednih subjekata <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	
VII.1.7)	Naziv i adresa ugovarača	
	Naziv: TECTON GEOSYSTEMS DOO NOVI SAD	Poreski identifikacioni broj (PIB): 112309144
	Adresa: VESELINA MASLEŠE, 72	
	Mesto: NOVI SAD	NSTJ oznaka: RS123 Poštanski broj: 21000 Država: Srbija
	Elektronska pošta: dejansavic.tecton@gmail.com	Telefon: +381 666314721
	Internet stranica:	Faks:
	Ugovarač je mikro, malo ili srednje preduzeće <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	
	Naziv: PEJKOM DOO BEOGRAD	Poreski identifikacioni broj (PIB): 100004010
	Adresa: Branka Krsmanovića, 6	
	Mesto: Beograd (Zvezdara)	NSTJ oznaka: RS11 Poštanski broj: 11050 Država: Srbija
	Elektronska pošta: pejkom@gmail.com	Telefon: +381 113870496
	Internet stranica: https://www.sportskepodloge.com/	Faks: +381 113822898
	Ugovarač je mikro, malo ili srednje preduzeće <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	

VII.2) Podaci o izmenama

VII.2.1) Opis izmena

Priroda i obim izmena (sa naznakom mogućih ranijih izmena ugovora):

Menja se član 2. stav 1. Ugovora broj: XXIV-4-4/24-10 od 29.04.2024. godine, tako što se ugovorena vrednost u iznosu od 50.074.490,00 dinara bez PDV-a, uvećava za vrednost viškova radova koja iznosi 3.482.360,00 dinara bez PDV-a, i usled vrednosti dodatnih radova u iznosu od 520.000,00 dinara bez PDV-a (što nije veće od 50% vrednosti prvobitnog ugovora), te ukupna vrednost radova sada iznosi 54.076.850,00 dinara bez PDV-a.

Menja se član 8. Ugovora broj: XXIV-4-4/24-10 od 29.04.2024. godine, tako što se rok za izvođenje radova od 130 kalendarskih dana, produžava za 15 kalendarska dana i sada iznosi 145 kalendarska dana.

VII.2.2) Razlozi za izmenu

Potreba za dodatnim radovima, uslugama ili dobrima koji su postali neophodni (čl. 157. st. 1. Zakona o javnim nabavkama)
Opis ekonomskih ili tehničkih razloga i značajnih poteškoća ili znatnog povećavanja troškova za naručioca koji onemogućavaju promenu privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor:

U toku realizacije Ugovora broj XXIV-4-4/24-10 od 29.04.2024. godine, pojavili su se dodatni radovi koji su postali neophodni, koji nisu bili uključeni u prvobitni Ugovor i predstavljaju neodvojivi deo radova i koji su neophodni da se izvedu kako bi se objekat mogao završiti i privesti nameni, a koji bi u slučaju da se promeni privredni subjekat prouzrokovali značajne poteškoće i povećanje troškova.

Vrednost ugovorenih radova iz predmetnog ugovora u iznosu od 50.074.490,00 dinara (bez PDV-a) se uvećava za vrednost viškova radova koja iznosi 3.482.360,00 dinara bez PDV-a, i za vrednost dodatnih radova u iznosu od 520.000,00 dinara bez PDV-a, tako da ukupna vrednost predmetnog ugovora sada iznosi 54.076.850,00 dinara bez PDV-a, odnosno 64.892.220,00 dinara sa PDV-om.

Potreba za izmenom nastala zbog okolnosti koje savestan naručilac nije mogao da predvidi (čl. 158. st. 1. Zakona o javnim nabavkama)

Opis okolnosti zbog kojih je izmena nužna i objašnjenje prirode tih nepredvidivih okolnosti:

VII.2.3) Povećanje cene

Usklađena ukupna vrednost ugovora pre izmena (uzimajući u obzir moguće ranije izmene ugovora i izmene cene)

Vrednost bez PDV-a: **50.074.490,00** Valuta: **RSD**

Ukupna vrednost ugovora nakon izmena

Vrednost bez PDV-a: **54.076.850,00** Valuta: **RSD**

Opis drugih izmena

Odgovornost je naručioca da obezbedi usklađenost sa drugim važećim propisima.