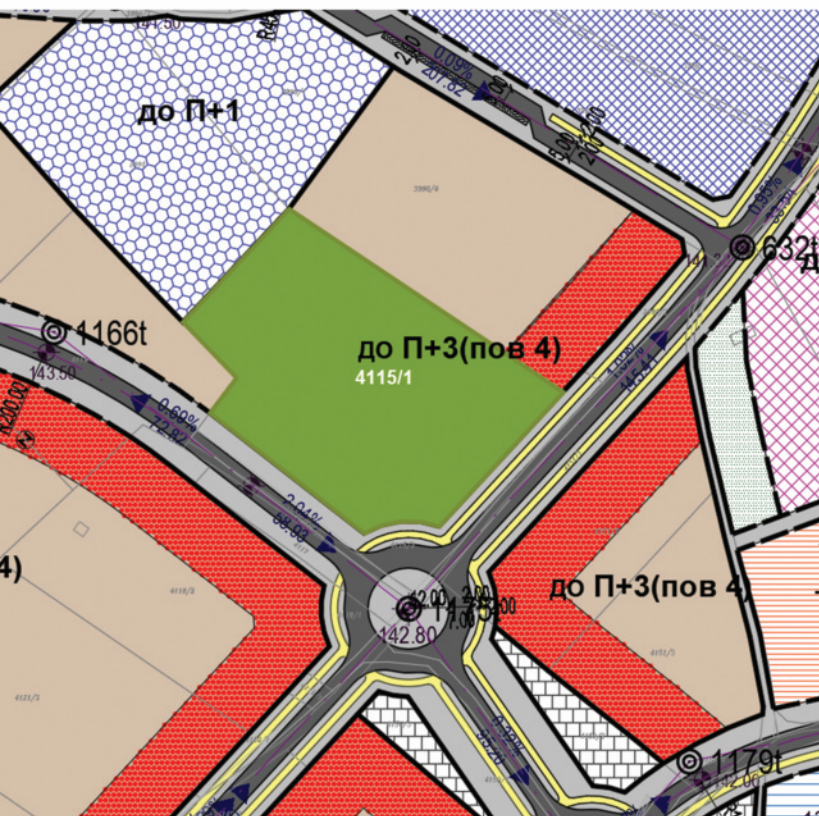


# Петроварадин - Мишелук III (северозападно од Ковид болнице)



## ПОДАЦИ О ЛОКАЛИТЕТУ

број парцеле	<b>4115/1 КО Петроварадин</b>
својина	<b>Град Нови Сад</b>
површина парцеле	<b>5.848 m<sup>2</sup></b>
намена парцеле	<b>вишепородично становање са елементима општеградског центра</b>
индекс заузетости	<b>до 50%, до 70% код угаоних објеката</b>
индекс изграђености	<b>3,2</b>

## ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

спратност	<b>П+3 (пов 4)</b>
површина основе	<b>до 4.094 m<sup>2</sup></b>
брuto развијена површина објекта	<b>до 18.714 m<sup>2</sup></b>
садржај објекта	<b>становање/пословање</b>

## ОСНОВ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ

**План генералне регулације Мишелука са Рибњаком („Службени лист Града Новог Сада“, број 36/24)**

