# Петроварадин - Мишелук III (северозападно од Ковид болнице)

## ПОДАЦИ О ЛОКАЛИТЕТУ

| | |
|---|---|
| број парцеле | **4115/1 КО Петроварадин** |
| својина | **Град Нови Сад** |
| површина парцеле | **5.848 m²** |
| намена парцеле | **линијски центар** |
| индекс заузетости | **до 40%** |
| индекс изграђености | **/** |

## ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

| | |
|---|---|
| спратност | **П+3+Пк/П+4-раван кров** |
| површина основе | **до 2.339 m²** |
| бруто развијена површина објекта | **око 11.696 m²** |
| садржај објекта | **становање/пословање** |

## ОСНОВ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ

**План генералне регулације Мишелука са Рибњаком ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 57/14 и 42/22) и План детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду ("Сл. лист Града Новог Сада", бр. 60/18)**