

Петроварадин - Мишелук III (северозападно од Ковид болнице)



ПОДАЦИ О ЛОКАЛИТЕТУ

број парцеле	4115/1 КО Петроварадин
својина	Град Нови Сад
површина парцеле	5.848 m ²
намена парцеле	вишепородично становање
индекс заузетости	до 30% за вишепородично становање до 40% за линијски центар
индекс изграђености	до 1.2, односно 1.5 (за спратност П+3+Пк)

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

спратност	П+2+Пк/П+3 – раван кров
површина основе	до 1.754 m ²
брuto развијена површина објекта	до 7.385 m ²
садржај објекта	становање/пословање

ОСНОВ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ

План генералне регулације Мишелука са Рибњаком ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 57/14 и 42/22) и План детаљне регулације Мишелука III у Новом Саду ("Сл. лист Града Новог Сада", бр. 60/18)

НАПОМЕНА

Намена:
БРГП објекта износи до 5.545 m² за вишепородично
БРГП објекта износи до 1.840 m² за линијски центар

