






РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције
Стевана Брановачког број 3
21101 Нови Сад
БРОЈ: XXIV-351-2901/17-807/2
ДАНА: 14. август 2017. године
НОВИ САД

На основу члана 78. став 1. тачка 1. и 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 24а. Одлуке о градским управама града новог сада ("Сл. лист Града Новог Сада", бр. 52/2008, 55/2009, 11/2010, 39/2010, 60/2010, 69/2013 и 70/2016), Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, Нови Сад, Стевана Брановачког број 3, у предмету Срдић Винке из Новог Сада улица Илирска број 27, раскид уговора о давању на коришћење градског грађевинског земљишта у државној својини, по службеној дужности доноси

ЗАКЉУЧАК

О ЈАВНОМ ДОСТАВЉАЊУ ПИСМЕНА

1. Одређује се јавно достављање писмена број : XXIV-351-2901/17-807/1 од 14. јула 2017. године, којим се Срдић Винка из Новог Сада улица Илирска број 27, обавештава да су се стекли услови за раскид уговора о давању на коришћење градског грађевинског земљишта у државној својини број 08-7465 од 10. октобра 2000. године и да ће се покренути поступак за поништај решења број 418-25-2000-I-10
2. Јавно достављање извршиће се објављивањем писмена на веб презентацији и огласној табли Градске управа за грађевинско земљиште и инвестиције и објављивањем у "Службеном листу Града Новог Сада".
3. Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли Градске управа за грађевинско земљиште и "Службеном листу Града Новог Сада".
4. Против овог закључка није дозвољена посебна жалба.

ПРОЦЕДУРА ОВЕРЕ ДОКУМЕНАТА		
СЕКТОР:		
Одговорно лице име и презиме	датум	посаф
Обрађивач: НИКОРАД ГАДИЋ	14.08. 2017.	
Шеф одела:		
Промоћник:		



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције
Стевана Брановачког број 3
21101 Нови Сад
БРОЈ: XXIV-351-2901/17-807/1
ДАНА: 14. јула 2017.године
НОВИ САД

СРДИЋ ВИНКА

21000 НОВИ САД
ИЛИРСКА БРОЈ 27

Извршни одбор Скупштине Града Новог Сада је на 238. седници од 30.06.2000. године донео Решење број 418-27/2000-I-10 којим се Вама даје на коришћење неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини, парцела број 2259/21 К.О. Ветерник, у површини од 618м², ради индивидуалне стамбене изградње (објекат 4), у Адицама у Улици кнеза Властимира.

На основу донетог решења закључен је између Вас и Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ Нови Сад, Уговор број 08-7465 од 10.10.2000. године о давању на коришћење неизграђено градског грађевинско земљиште у државној својини, парцела број 2259/21 К.О. Ветерник, у површини од 618м², ради индивидуалне стамбене изградње (објекат 4), у Адицама у Улици кнеза Властимира.

Чланом 2. наведеног уговора обавезали сте се да ћете износ од 899.198,55 динара, платити на следећи начин: 10% у року од 8 дана од дана закључења уговора а остатак у 90 месечних рата, као и да је уплатила гарантовани износ за учешће на јавном надметању у износу од 90.000,00 динара. Понуђени износ је ревалоризован на дан 6.7.2000. године и износи 937.772,98 динара, а гарантовани износ је ревалоризован на дан 6.7.2000. године и износи 93.860,88 динара.

Чланом 12. уговора је наведено да кориснику престаје право коришћења на датој грађевинској парцели ако не плати накнаду у складу са уговором, као и да је то основ за раскид уговора.

Чланом 2. став 3. Одлуке о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа "Завод за изградњу града" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада",бр.70/16 од 18.11.2016. год.), предвиђено да ће права, обавезе, одговорности и имовину Јавног предузећа коју чине право својине на покретним стварима, право коришћења на стварима у јавној својини, новчана средства и друга имовинска права, преузети Град Нови Сад, а чланом 2. став 4. прописано је да ће документацију насталу у раду Јавног предузећа, а која представља архивску грађу, преузети Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције.

Овим путем обавештавамо вас да Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, у име и за рачун Града Новог Сада, а сходно горе наведеној Одлуци о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа "Завод за изградњу града" у Новом Саду, једнострано раскида уговор, имајући у виду да нисте измирили своје обавезе по закљученом уговору, као и да ће покренути поступак за поништај решења.

ПРОЦЕДУРА ОВЕРЕ ДОКУМЕНАТА		
СЕКТОР:		
Одговорна лица име и презиме	датум	параф
Обрађивач:		
Шеф одељења:		
Помоћник начелника:		



В. Д. НАЧЕЛНИКА

Дејан Мандић